

STANOVISKO REPUBLIKOVEJ ÚNIE ZAMESTNÁVATEĽOV

Návrh zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

<https://www.slov-lex.sk/elegislativa/legislativne-procesy/SK/LP/2026/269>

Materiál v pripomienkovom konaní do 01.06.2026

Stručný popis podstaty materiálu najmä jeho relevancie z pohľadu RÚZ

Materiál predkladá do medzirezortného pripomienkového konania Ministerstvo životného prostredia SR ako iniciatívny návrh

Cieľom a obsahom materiálu je najmä:

Návrh zákona rozširuje obmedzenia pri nakladaní s pozemkami vo vlastníctve štátu. Predmetným návrhom zákona dochádza k obmedzeniu možnosti uplatnenia zákonných výnimiek zo zákazu prevodu vlastníckeho práva k pozemkom vo vlastníctve štátu v určených stupňoch ochrany uvedených v § 62 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) v prípade, ak predmetom prevodu pozemku alebo zámeny pozemku je pozemok určený na prevádzku lyžiarskej zjazdovej trate alebo pozemok zastavaný stavbou lanovej dráhy alebo stavbou lyžiarskeho vleku.

Návrh zákona má nadobudnúť účinnosť dňa 01.01.2027

Postoj RÚZ k materiálu

Návrh zákona rozširuje obmedzenia pri nakladaní s pozemkami vo vlastníctve v národných parkoch. RÚZ k návrhu predkladá nižšie uvedenú zásadnú pripomienku.

Pripomienky RÚZ k predkladanému materiálu

1. Zásadná pripomienka k čl. I. – vloženie nového novelizačného bodu
RÚZ navrhuje za bod 2 sa vložiť bod 3, ktorý znie:

„3. § 62 sa dopĺňa novým odsekom 6, ktorý znie:

„(6) Zákaz podľa prvej vety odseku 1 neplatí, ak predmetom prevodu vlastníckeho práva je pozemok určený alebo potrebný na výstavbu alebo prevádzku infraštruktúry podľa osobitného predpisu^{94a}).

Poznámka pod čiarou k odkazu 94a znie:

„94a) Zákon č. 367/2024 Z. z. o kritickej infraštruktúre a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“““.

Odôvodnenie:

Navrhovaným ustanovením sa zabezpečí, že na objekty kritickej infraštruktúry sa nebude vzťahovať zákaz prevodu vlastníctva štátu na tretie osoby podľa prvej vety § 62 ods.1, ktorý je znením novely zákona rozšírený aj na zóny D národných parkov s druhým stupňom ochrany. Na základe navrhovaného vylúčenia zákazu podľa prvej vety § 62 ods.1, teda existencia takého chráneného územia nebude mať dopad na prevody vlastníckeho práva k pozemkom v oblasti objektov kritickej infraštruktúry. Doplnenie tejto výluky je odôvodnené osobitným významom kritickej infraštruktúry pre zabezpečenie základných funkcií štátu, bezpečnosti, ochrany života a zdravia obyvateľstva, ako aj poskytovania nevyhnutných služieb. Narušenie alebo obmedzenie jej budovania a prevádzky by mohlo mať závažné dôsledky na fungovanie spoločnosti a štátu. Bez uplatnenia tejto výluky by tak platil zákonný zákaz prevodu vo vzťahu k takým pozemkom, ktoré nemajú byť primárne využívané na účely ochrany prírody a krajiny, ale na plnenie funkcií kritickej infraštruktúry.

Z tohto dôvodu je potrebné zabezpečiť osobitný a primerane flexibilný prístup k pozemkom súvisiacich s kritickou infraštruktúrou, aby nedochádzalo k neprimeraným právnym alebo administratívnym prekážkam pri jej výstavbe, správe, modernizácii a rozvoji. Cieľom úpravy je posilniť právnu istotu a umožniť riadne zabezpečovanie verejného záujmu v tejto strategickej oblasti. Zároveň týmto nebude dotknuté legislatívne plnenie povinností pri prevode pozemkov.

Zdroj:

<https://www.slov-lex.sk/elegislativa/legislativne-procesy/SK/LP/2026/269>