

## STANOVISKO REPUBLIKOVEJ ÚNIE ZAMESTNÁVATEĽOV

Návrh Štatútu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

<https://www.slov-lex.sk/legislativne-procesy/SK/LP/2022/338>

Materiál v pripomienkovom konaní do 23.06.2022

### Stručný popis podstaty materiálu najmä jeho relevancie z pohľadu RÚZ

Materiál bol predložený do medzirezortného pripomienkového Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR ako iniciatívny materiál

#### Cieľom a obsahom materiálu je najmä:

Predložený návrh Štatútu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky vymedzuje pôsobnosť, postavenie, ako aj úlohy samotného úradu v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastňovania. Zároveň sa ustanovujú zásady činnosti úradu, ako aj vnútorná organizácia úradu

### Postoj RÚZ k materiálu

Predložený návrh Štatútu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky vymedzuje pôsobnosť, postavenie, ako aj úlohy samotného úradu v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastňovania. Zároveň sa ustanovujú zásady činnosti úradu, ako aj vnútorná organizácia úradu. **RÚZ k návrhu predkladá nižšie uvedené pripomienky.**

### Pripomienky RÚZ k predkladanému materiálu

#### 1. Zásadná pripomienka k Čl. 3. ods. 3 k bodom 9.-11. a ods. 4

RÚZ v nadväznosti na rokovania o pripomienkach a rozporové konania pripomína a potvrdzuje záujem na vytvorení samostatného útvaru (sekcie alebo odboru) Úradu pre telekomunikačné stavby, ako aj útvaru pre líniové stavby všeobecne. Žiadame o vytvorenie týchto špecializovaných útvarov v Organizačnom poriadku Úradu.

#### Odôvodnenie

Takéto organizačné útvary boli v záveroch z rozporových konaní prisľúbené predkladateľom ako súčasť vysporiadania rozporov.

#### 2. Zásadná pripomienka Čl. 7 ods. 4

Radu územného plánovania zloženú zo zástupcov orgánov štátnej správy, orgánov územnej samosprávy, profesijných organizácií, vysokých škôl, vedecko-výskumných inštitúcií a odbornej verejnosti. RÚZ by sa rada zapojila do činnosti Rady územného plánovania a navrhuje aby sa v nej umožnilo aj pôsobenie zástupcov podnikateľského sektora. RÚZ v rámci svojej širokej členskej základne združuje subjekty ako na strane zhotoviteľov tak aj na strane stavebníkov a to pri stavbách všetkých druhov. Za zhotoviteľov stavieb, ako jedného zo základnej trojice výstavby: stavebník – projektant – zhotoviteľ stavby, by mal byť z našich členov zastúpený Zväz stavebných podnikateľov Slovenska za stavebníkov v oblasti líniových stavieb (Slovak Telekom, SPP distribúcia) prípadne v oblasti komerčných a rezidenčných nehnuteľností (Inštitút urbánneho rozvoja).

Zo štátnych inštitúcií navrhujeme zabezpečiť účasť Inšpektorátu kúpeľov a žriediel MZ SR. Prírodné liečebné kúpele využívajú pri svojej činnosti prírodné liečivé zdroje, ktorých existencia je chránená zákonom č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a minerálnych vodách. Umiestnenie prírodných liečebných kúpeľov je preto v urbanizovanej krajine nepremiestniteľné a exaktné stanovené presným miestom existencie zákonom chránených prírodných liečebných zdrojov. Z tohto dôvodu je nevyhnutný dozor nad ich ochranou. Preto je nevyhnutná účasť zástupcu segmentu liečebného kúpeľníctva v Rade Úradu pre územné plánovanie.

**Zdroj:**

<https://www.slov-lex.sk/legislativne-procesy/SK/LP/2022/338>